

Amerikaanse stijl landhuizen voorzien Overschie van nieuw aanbod topsegment



Mansion Parck het 'Een Amerikaanse droom' in Park 16-Hoven. De buurt krijgt een Amerikaans sfeertje. Grote vrijstaande woningen, enorme tuinen, veranda's en wellicht een Harley op de oprit. De landhuizen van Mansion Parck liggen gegroepeerd rond een fraaie, kreekachtige waterpartij, met rondom golvende gazons en sierlijke boomgroepen.

Projectontwikkelaar ABB Ontwikkeling en Dick van Dongen, portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening van de deelgemeente Overschie, sloegen maandag 23 maart j.l. de eerste paal van het project Mansion Parck in de nieuwe wijk Park Zestienhoven.

In de Vijverbuurt vormt Mansion Parck een opvallend, karakteristiek deelproject met exclusieve villa's in verschillende stijlen, geïnspireerd op de Amerikaanse manier van bouwen en wonen. De zeer ruime, op grote kavels gelegen landhuizen liggen gegroepeerd rond een kreekachtige waterpartij, met rondom golvende gazons en sierlijke boomgroepen.

Het project Mansion Parck wordt 25 woningen groot. Aan de binnensingel (Linnaeushof) komen villa's met de karakteristieke, romantisch aandoende contouren van barns uit de MidWest. Witgepleisterd, met veel houtwerk. De mansions aan de villalaan (Buys Ballotlaan) kenmerken zich door een markante, gevarieerde vormgeving, met tal van bijzondere accenten. Klassieke bouwmaterialen, zoals baksteen en een leistenen dakbekleding, zorgen voor een chique, voorname uitstraling. De sfeer van de woningen wordt doorgezet in de buitenruimte, bijvoorbeeld door de aanplant van witte magnolia's. Maandag start de bouw van de eerste vier villa's.

De wijk Park Zestienhoven krijgt een ruim en groen karakter met een groot, volwassen park aan de westkant en een langgerekt park met diverse speel- en sportvoorzieningen aan de oostkant. Ook komen er sportvelden, tuincomplexen, scholen en winkels. De gemeente Rotterdam wil met Park Zestienhoven voorzien in een groter aanbod van woningen in de stad voor de midden- en hoge inkomens. Mansion Parck richt zich op de top van de Rotterdamse woningmarkt.

Bron:

<http://www.overschiesekrant.nl/modules/news/article.php?storyid=1179>